

# Necesidades del usuario



Kathia Estelí García Rodríguez  
Diseño de la Comunicación Gráfica

Interior en la calle de  
Amsterdam 315

No es necesario seguir modas para realizar un buen proyecto arquitectónico, es más importante desarrollarlo en función de las necesidades de los usuarios y del entorno en que se va a insertar, afirmó el arquitecto Waldo Higuera, quien dirige junto con el arquitecto Javier Sánchez el despacho Higuera-Sánchez, ganador de la medalla de plata en la categoría de vivienda multifamiliar.

Waldo Higuera comentó que durante los primeros cinco años construyeron sus propios proyectos. Eligieron la colonia Condesa por su estilo urbano para desarrollar proyectos pequeños que podían vender a quienes ya vivían ahí. Estos primeros proyectos inmobiliarios fueron atrayendo otros de arquitectura residencial que han desarrollado en los últimos cinco años.

Dentro de sus propuestas se encuentra la de "reciclar viviendas", pues tiene la ventaja de no comenzar el proyecto desde cero; también consideran que no importa la dimensión del terreno o tener presupuestos ilimitados para lograr un buen proyecto: es mucho más importante considerar el entorno, las alturas de las construcciones aledañas y el panorama general de la zona para crear espacios flexibles que se integren al tejido de la ciudad.

Waldo Higuera resaltó también la importancia de sentirse a gusto con los proyectos que se realizan, creer en ellos y hacer todas las propuestas que sean necesarias para darles forma y satisfacer las necesidades del cliente.

Concluyó diciéndole a los estudiantes de arquitectura que deben aprender que sí se pueden realizar proyectos propios, no se necesita tener mucho capital, hay que "ingeniárselas" para conseguir inversionistas, desarrollar propuestas interesantes, bien pensadas, que resulten atractivas y tener en cuenta que la arquitectura es una profesión de tiempo y esfuerzo completos.